



MC05X00J5602

KarlínBlok, s. r. o.

Jaromír ERET

Pernerova 659/31a

186 00 PRAHA 8

Váš dopis zn.

Naše č.j  
MC05 30641/2017  
OÚR 197/2017

Vyřizuje / linka/e-mail  
Stoklasová Eva Bc. /  
257000950  
[eva.stoklasova@praha5.cz](mailto:eva.stoklasova@praha5.cz)

Praha  
13.6.2017

## **Stanovisko k žádosti o vyjádření pro účely stavebního povolení k projektu „ZŠ Waldorfská – Provedení nového pavilonu“**

Odbor územního rozvoje MČ Praha 5 (OÚR) obdržel dne 23.05.2017 Vaši žádost o vyjádření pro účely stavebního povolení k projektu „ZŠ Waldorfská – Provedení nového pavilonu“, dle dokumentace DUR, dat. 12/2016, na pozemcích parc. č. 1032/5, 1032/2, 1033/1 a 1477 v k. ú. Jinonice.

OÚR Vám sděluje následující:

Předmětem je žádost o vyjádření pro účely stavebního povolení k projektu „ZŠ Waldorfská – Provedení nového pavilonu“, jde o novostavbu nového pavilonu 2. stupně ZŠ, včetně přípojek, inženýrských sítí, terénních úprav a oplocení. Jedná se o dvoupodlažní nepodsklepený objekt, částečně osazený ve svahu se sedlovou střechou o zastavěné ploše 550 m<sup>2</sup>. Součástí stavby je úprava komunikace pro pěší a automobilovou dopravu v ulici Mezi Rolemi.

Dle platného ÚPn Hl. m. Prahy je projekt situován ve funkční ploše SV, tedy všeobecně smíšené s koeficientem míry využití území B, pro pozemky parc. č. 1032/5 a 1032/2 v k. ú. Jinonice a ve funkční ploše OB, tedy čistě obytné bez koeficientu míry využití území, pro pozemky parc. č. 1033/1 a 1477 v k. ú. Jinonice.

Z hlediska námi chráněných zájmů nemáme k uvedenému záměru „ZŠ Waldorfská – Provedení nového pavilonu“ připomínky a s uvedeným projektem souhlasíme.

Předloženou dokumentaci si ponecháváme k archivaci.

S pozdravem

Ing. arch. Petr MAREŠ  
pověřen vedením Odboru územního rozvoje

**Městská část Praha 5**  
Úřad městské části  
Odbor územního rozvoje  
nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5  
III/07/02